

# **Assemblea comunale ordinaria del 12 dicembre 2022, Rapporto della Commissione della gestione**

Onoranda Assemblea,

La Commissione della Gestione:

- Peter Wyrsh
- France Tufano
- Robert Schär
- Christoph Schindler (assente giustificato)
- Alan Pagani

si è riunita in data 21 novembre u.s. per l'esame delle trattande all'ordine del giorno della seconda Assemblea comunale ordinaria 2022 di lunedì 12 dicembre p.v.

Presenti alla seduta anche la gerente Sig.ra Tiziana Cappelli e il segretario Sig. Pietro Dolci.

Esaminata la documentazione e sentite le spiegazioni della gerenza, che ringraziamo per la preziosa collaborazione, la Commissione della gestione presenta il seguente rapporto.

## **Trattanda no. 1**

### **Approvazione del verbale delle discussioni dell'Assemblea del 13.06.2022, riconvocata il 20.06.2022**

Il verbale è letto e approvato.

## **Trattanda no. 2**

### **Delibera sul Messaggio Municipale no. 4-2022 accompagnante i conti preventivi 2023 del Comune**

Con il Messaggio Municipale no. 4-2022 la Gerenza postula l'approvazione dei conti preventivi 2023 del Comune nonché l'autorizzazione a coprire il fabbisogno d'imposta mediante il prelievo dell'imposta comunale.

Il preventivo in esame è presentato applicando le direttive del nuovo modello contabile armonizzato (MCA2) e, per la prima volta, è comparabile sia con il consuntivo 2021 che con il preventivo 2022, elaborati infatti secondo gli stessi criteri.

Il preventivo chiude con un fabbisogno d'imposta da incassare di CHF 804'949.00 a fronte di un gettito globale d'imposta calcolato pari a CHF 817'000.00. Interessante notare come quest'ultimo dato, benché calcolato prudenzialmente, anche quest'anno presenti un incremento di poco inferiore a CHF 50'000.00 rispetto al gettito calcolato in sede di preventivo 2022.

Stabilire il gettito fiscale è sempre un esercizio delicato e difficoltoso, ma la dinamica di crescita innestatasi nel corso degli ultimi anni è sicuramente degna di nota e speriamo illustri una tendenza positiva anche per il futuro. In ogni caso, apprezziamo la prudenza dimostrata nelle proiezioni di calcolo del gettito fiscale, in considerazione delle tante incertezze che potrebbero impattare negativamente sui redditi dei cittadini e sulle attività economiche.

Anche quest'anno, il preventivo 2023 è fortemente condizionato dall'aumento di una serie di costi a fronte dei quali non è purtroppo possibile mettere in atto misure di contenimento. Ci riferiamo in particolare all'aumento dei costi legati all'istruzione, alle cure per gli anziani, alle prestazioni sociali complementari,

nonché alla depurazione delle acque. Oltre a tutto ciò, la riduzione di alcune importanti voci di ricavo, in primis un inferiore contributo di livellamento ed un inferiore incasso di imposte alla fonte, non contribuisce di certo a rendere idilliaco e privo di preoccupazioni lo scenario dei prossimi anni.

Tutto ciò premesso, ed in considerazione del fatto che la Sezione degli Enti Locali ha avvallato quanto presentato nel presente messaggio, la Commissione della gestione raccomanda all'Onoranda Assemblea di approvare i conti preventivi 2023 e di autorizzare la Gerenza a coprire il fabbisogno d'imposta di CHF 804'949.00 mediante il prelievo dell'imposta comunale.

### **Trattanda no. 3**

#### **Delibera sul Messaggio Municipale no. 5-2022 accompagnante la fissazione del moltiplicatore comunale d'imposta per l'anno fiscale 2023.**

Con il Messaggio Municipale no. 5-2022 la Gerenza sottopone, per fissazione, la proposta di moltiplicatore politico per l'anno fiscale 2023.

In sede di fissazione del moltiplicatore comunale d'imposta, sono cruciali l'equilibrio finanziario, inteso come il raggiungimento del pareggio di conto economico a medio termine, nonché la presenza di un capitale proprio positivo. Questi due elementi sono fortemente interconnessi e la realizzazione dell'uno, non può prescindere dal raggiungimento dell'altro. Il capitale proprio comunale si è consolidato nel corso degli ultimi anni e premette quindi il conseguimento di un soddisfacente equilibrio finanziario.

Approviamo il calcolo del moltiplicatore aritmetico, così come indicato nel presente messaggio. Riteniamo che il livello raggiunto di 98.35% permetta una relativa tranquillità finanziaria e non vediamo ragioni per discostarci dalla proposta di un moltiplicatore politico del 100% per l'anno fiscale 2023.

La Commissione della gestione raccomanda pertanto all'Onoranda Assemblea di approvare il prelevamento dell'imposta comunale 2023 applicando un moltiplicatore d'imposta pari al 100% del gettito cantonale.

### **Trattanda no. 4**

#### **Richiesta di un credito d'investimento di CHF 140'000 per la messa in sicurezza del ponte in Via "a Riazzóra" e risanamento canalizzazione (M.M. 6-2022).**

Con il Messaggio Municipale no. 6-2022 la Gerenza postula l'approvazione della richiesta di un credito d'investimento di CHF 140'000 per la messa in sicurezza del ponte in Via "a Riazzóra" e risanamento canalizzazione.

Prendiamo atto di quanto presentato nel messaggio in oggetto e della relativa relazione tecnica di realizzazione. Prendiamo atto della necessità di mettere in sicurezza sia il ponticello che la canalizzazione e non abbiamo dubbi nei confronti del fatto che un'opera di risanamento definitiva vada eseguita in tempi congrui.

Ringraziamo l'esecutivo per quanto finora intrapreso, ma non possiamo trascurare le perplessità e i timori di un cospicuo gruppo di residenti nei confronti delle forti limitazioni e notevoli difficoltà che il progetto provocherebbe. Pensiamo in particolare (1) all'impossibilità di accesso alle abitazioni a monte del cantiere con veicoli motorizzati sia privati, che pubblici, che di emergenza; (2) alla inadeguata proposta di unico accesso pedonale tramite la scala in pietra sita alla fine di ar Fontanón, che metterebbe in seria difficoltà le persone con disturbi di deambulazione; (3) alla conseguente sensazione di isolamento che, in taluni casi, potrebbe davvero perturbare l'equilibrio psico-fisico della popolazione residente nel quartiere.

Tutto ciò premesso, riteniamo che il tema vada approcciato con un indispensabile coinvolgimento della popolazione interessata, magari con la creazione in tempi brevi di un gruppo di lavoro, nell'ottica di trovare

una soluzione condivisa e praticabile, volta a minimizzare i disguidi derivanti dalla realizzazione di una tale opera.

La Commissione della gestione raccomanda pertanto alla Gerenza di ritirare il M.M. 6-2022, in quanto si ritiene che attualmente le condizioni per una serena discussione relativa all'approvazione del credito non siano date ed è interesse di tutti trovare una soluzione il più possibile inclusiva, nelle tempistiche necessarie.

#### **Trattanda no. 5**

##### **Proposte di aggiornamento puntuale del Regolamento comunale di Astano (M.M. 7-2022)**

Con il Messaggio Municipale no. 7-2022, la Gerenza postula l'approvazione di alcune proposte di aggiornamento puntuale del Regolamento comunale di Astano.

Prendiamo nota del fatto che il Regolamento comunale, risalente al 1994 nella sua forma attuale, andrebbe rivisto integralmente sulla base delle tante modifiche di Leggi cantonali nel frattempo intercorse.

Condividiamo totalmente l'approccio molto ponderato dell'esecutivo che, sulla base del particolare periodo storico che il Comune sta vivendo, propone invece una revisione puntuale della base legale comunale, andando a modificare unicamente quegli articoli che possano agevolare e semplificare lo svolgimento delle attività comunali nell'attuale contesto di gerenza.

A tal proposito, apprezziamo la presentazione chiara e completa del paragone tra gli articoli attualmente in vigore e le relative proposte di modifica.

La Commissione della Gestione raccomanda pertanto all'Onoranda Assemblea di approvare le modifiche al Regolamento comunale di Astano secondo quanto indicato dal M.M. 7-2022; modifiche che entreranno in vigore, cresciute in giudicato, previa ratifica da parte della Sezione degli Enti locali.

#### **Trattanda no. 6**

##### **Proposte di aggiornamento della convenzione intercomunale Regione-Energia Malcantone Ovest (REMO) tra i Comuni di Astano, Bedigliora, Caslano, Curio, Magliaso, Miglieglia, Novaggio, Pura e Tresa (M.M. 8-2022).**

Con il Messaggio Municipale no. 8-2022, la Gerenza postula l'approvazione di aggiornamento della convenzione intercomunale Regione-Energia Malcantone Ovest (REMO).

Prendiamo nota di quanto esposto dall'esecutivo in maniera molto chiara ed esaustiva e ringraziamo per lo sforzo intrapreso. Concordiamo sul fatto che l'aggiornamento della convenzione proposto permetterà alla REMO di attuare in futuro una politica energetica e climatica all'avanguardia, in linea con gli obiettivi federali e cantonali, assolvendo i propri compiti in modo strutturato e condiviso.

La Commissione della Gestione raccomanda pertanto all'Onoranda Assemblea di approvare la Convenzione intercomunale Regione-Energia Malcantone Ovest (REMO) tra i Comuni di Astano, Bedigliora, Caslano, Curio, Magliaso, Miglieglia, Novaggio, Pura e Tresa.

Convenzione che entra in vigore dopo l'approvazione dell'Autorità cantonale, Sezione degli Enti locali.

Con perfetta osservanza:

(firmato)

Peter Wyrsh

France Tufano

Robert Schär

Christoph Schindler

Alan Pagani

Astano, 30 novembre 2022